

บทคัดย่อ

หัวข้อวิทยานิพนธ์	แนวทางแก้ไขความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการบริหารงานธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างของผู้รับเหมา ก่อสร้าง ในเขตอำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครศรีธรรมราช
ผู้วิจัย	นายอนันต์ แก้วชื่น
สาขาวิชา	เทคโนโลยีอุตสาหกรรม
ประธานอาจารย์ที่ปรึกษา	ดร. วิลาวัณย์ จินวรณ

การวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อ (1) ศึกษาความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการบริหารงานธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างของผู้รับเหมา ก่อสร้าง ในเขตอำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครศรีธรรมราช (2) หาแนวทางลดความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการบริหารงานธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างของผู้รับเหมา ก่อสร้าง ในเขตอำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครศรีธรรมราช กลุ่มตัวอย่างในการวิจัยครั้งนี้ได้แก่ ผู้ประกอบธุรกิจรับเหมา ก่อสร้าง ที่ดูเหมือนกัน จำนวน 11 ราย จากการเลือกแบบเจาะจง (Purposive sampling) เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัยคือ แบบสัมภาษณ์ และ วิเคราะห์ข้อมูล โดยใช้สถิติประกอบด้วย ค่าร้อยละ ค่าเฉลี่ย และ ส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน

ผลการวิจัย พบว่า ปัจจัยความเสี่ยงที่มีผลกระทบต่อการบริหารงานธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างแบ่งออกเป็น 5 ด้าน คือ (1) ด้านการวางแผน ได้แก่ การเงิน กำลังคน วัสดุ และ อุปกรณ์ เครื่องทุนแรง และ การทำงาน (2) ด้านการจัดองค์การ ได้แก่ การระบุขอบเขตของหมายงาน และ กำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ การจัดวางความสัมพันธ์ และ ขนาดของการควบคุม (3) ด้านจัด กำลังคน ได้แก่ การวางแผน กำลังคน การคัดเลือกคนเข้าทำงาน และ การบรรจุคนเข้าทำงาน (4) ด้าน การสั่งการ ได้แก่ การสั่งการ โดย แรงจูงใจ และ การสั่งการ โดย ใช้ภาวะผู้นำ และ การติดต่อสื่อสาร (5) ด้านการควบคุมธุรกิจ ได้แก่ การควบคุมเวลาทำงาน การควบคุมค่าใช้จ่าย และ การควบคุม คุณภาพของงาน โดย มีข้อสรุป แนวทางลดความเสี่ยงของผู้รับเหมา ก่อสร้าง ในเขตอำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครศรีธรรมราช คือ 1) ควร มี วิศวกรตรวจสอบ ก่อน ที่จะ ลง มือ ก่อสร้าง แต่ ละ โครงการ 2) มี การวางแผน ด้าน การเงิน ที่ดี เช่น ต้อง มี การแยก ค่าใช้จ่าย แต่ ละ โครงการ ให้ ชัดเจน และ ผู้รับเหมา ก่อสร้าง จะ ต้อง มี การตรวจสอบ ราคาวัสดุ ก่อสร้าง ที่ ชัดเจน หรือ มี การเปรียบเทียบ ราคา

ให้เหมาะสม 3) มีการกำหนดเวลาการดำเนินงาน และคุณภาพของงานให้เป็นไปตามมาตรฐานเพื่อลดความเสี่ยงอันส่งผลกระทบต่อเงินทุนเป็นหลัก และป้องกันการเลื่อนระยะเวลาส่งมอบงานของโครงการออกไปซึ่งถ้าไม่สำเร็จตามกำหนดอาจมีการฟ้องร้องได้ และ 4) ควรมีการศึกษาปัญหาในเชิงลึกมากขึ้น มีการรวบรวมปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อด้านการเงินและการขยายตัวทางธุรกิจรับเหมา ก่อสร้าง เพื่อเสนอแนะแนวทางในการลดภาวะความเสี่ยงของธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างและประกอบการตัดสินใจในการลงทุนธุรกิจรับเหมา ก่อสร้างเพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาให้ดี ดังนั้น สามารถดำเนินการให้ประสบความสำเร็จตามเป้าหมายที่ตั้งไว้อย่างมีประสิทธิผลและประสิทธิภาพ